



**Haus B Wohnung**  
**4½-Zimmer-Wohnung im 1. OG CHF 745'000.—**

**Die Eigenschaften der Neubauwohnung im 1. OG**

- Grosszügiger und lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich zum Wohlfühlen und Verweilen
- Wohnfläche 113.25 m<sup>2</sup>
- Grosse Fensterfronten, welche viel Tageslicht einfallen lassen und für schöne Ausblicke in die Natur sorgen
- Drei helle und grosse Schlafzimmer

- Moderner Grundriss mit offenem Wohnkonzept
- Offene Küche mit Bartheke, pflegeleichten Materialien und modernen Elektrogeräten
- Ein Badezimmer en Suite mit Laufdusche, Doppellavabo, WC und Fenster, ein weiteres Badezimmer mit Laufdusche, WC und Lavabo
- Entrée mit Garderobe und ein Reduit
- Grosszügige Terrasse mit wunderbarer Aussicht
- Schöne Gartenanlage und ruhige Lage
- Bodenheizung

